

جدول قیمت گذاری اراضی شهر قشم شش ماهه اول سال ۱۳۹۹

ضرایب		قیمت پایه هر مترمربع زمین مسکونی-ریال	قیمت پایه هر مترمربع زمین تجاری-خدماتی(محلہ ای)-ریال	موقعیت	نام	منطقه	ردیف
ضریب زمین مسکونی-ریال	ضریب زمین تجاری-خدماتی(محلہ ای)-ریال						
قطعه داخلی = قیمت پایه قطعه نبش بلوک = * ۱/۱ بر خیابان با عرض ۱۲ متر به بالا = * ۱/۲ قطعات بر خیابان اصلی = * ۱/۵ قطعات بر بلوار = * ۲	قطعات داخلی = قیمت پایه قطعات بر خیابان اصلی = پایه * ۱/۵ قطعات بر بلوار = پایه * ۲	۱۶.۰۰۰.۰۰۰	۵۰.۰۰۰.۰۰۰	سام و زال	سام و زال	۱	۱
		۱۳.۰۰۰.۰۰۰	۳۰.۰۰۰.۰۰۰	نریمان	نریمان	۲	۲
		۱۱.۰۰۰.۰۰۰	۲۵.۰۰۰.۰۰۰	بوستان	بوستان	۳	۳
		۸.۵۰۰.۰۰۰	۲۵.۰۰۰.۰۰۰	سیستان	سیستان	۴	۴
		۱۶.۰۰۰.۰۰۰	۳۰.۰۰۰.۰۰۰	گلستان	گلستان	۵	۵
		۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۰.۰۰۰.۰۰۰	بهارستان	بهارستان	۶	۶
بر خیابان اصلی = پایه * ۱/۲		۱۲.۰۰۰.۰۰۰	-	۹۸ هکتاری	سایت ۹۸ هکتاری	۷	۷

جدول قیمت گذاری اراضی شهر قشم شش ماهه اول سال ۱۳۹۹

ردیف	منطقه	نام	موقعیت	قیمت پایه هر مترمربع زمین تجاری- خدماتی(محلہ ای)-ریال	قیمت پایه هر مترمربع زمین مسکونی-ریال	ضرایب	
						ضریب زمین مسکونی-ریال	ضریب زمین تجاری- خدماتی-ریال
۸	۸	محلہ های زیرانگی و فینی ها و ...	شمالاً : به میدان آزادی و بلوار خلیج فارس غرباً : به بلوار آزادگان شرقاً : به حریم دریا جنوباً : به خیابان امام خمینی(ره) و بلوار صیادان	۳۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۳.۰۰۰.۰۰۰	قطعه داخلی = قیمت پایه قطعه نبش بلوک * ۱/۲ برخیابان با عرض ۱۲ متر به بالا* ۱/۵ قطعات بر بلوار و خیابان اصلی * ۲	قطعات داخل ناحیه=قیمت پایه قطعات نبش داخلی ناحیه=۱/۲ قطعات بر معبر ۱۲ متری* ۱/۵ قطعات بر بلوار آزادگان و فلسطین و سرخس* ۳
۹	۹	محلہ های ملاموسی-بازار قدیم -گلشهر-چابهارو ...	شمالاً : به میدان امام خمینی(ره) و بلوار صیادان غرباً : به خیابان فلسطین شرقاً : به حریم دریا جنوباً : به بلوار آزادگان	۳۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۷.۰۰۰.۰۰۰	قطعه داخلی = قیمت پایه قطعه نبش بلوک * ۱/۲ برخیابان با عرض ۱۲ متر به بالا * ۱/۵ قطعات بر بلوار و خیابان اصلی * ۲	قطعات بر بلوار صیادان و بلوار شهید رجایی* ۳ قطعات بر بلوار خلیج فارس* ۳/۵ قطعات بر بلوار امام خمینی و منتظری* ۸ قطعات داخلی بازار قدیم و خیابات آیت اله غفاری و بلوار ولیعصر تا میدان گلها * ۵
۱۰	۱۰	صحرا سینا- سایت بانکها و ...	شمالاً : به خیابان فلسطین غرباً : به بلوار آزادگان و بلوار مشاهیر شرقاً : به حریم دریا جنوباً : به دریا	۳۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۰.۰۰۰.۰۰۰	قطعه داخلی = قیمت پایه قطعه نبش بلوک * ۱/۲ برخیابان با عرض ۱۲ متر به بالا * ۱/۵ قطعات بر بلوار و خیابان اصلی * ۲	